



**Vereniging Bredevoorts Belang**

gevestigd te Bredevoort  
Rapport inzake de  
Jaarrekening 2020

Alfa Accountants en Adviseurs B.V.  
Nijverheidsweg 7c  
7122 LC Aalten  
Telefoon: 088 2531250  
E-mail: [aalten@alfa.nl](mailto:aalten@alfa.nl)



## Inhoudsopgave

	Pagina
<b>1. Accountantsrapport</b>	
1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant	2
1.2 Resultaten	3
1.3 Financiële positie	4
<b>2. Jaarrekening</b>	
2.1 Balans per 31 december 2020	7
2.2 Staat van baten en lasten over 2020	9
2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	10
2.4 Toelichting op de balans	12
2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten	17



## **1. Accountantsrapport**



Vereniging Bredevoorts Belang  
Markt 8  
7126 AZ Bredevoort

Aalten, 21 september 2021  
Ons kenmerk: 03802026/2020

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarstukken over 2020 van Vereniging Bredevoorts Belang te Bredevoort.

## **1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant**

### ***Aan: het bestuur van Vereniging Bredevoorts Belang***

De jaarrekening van Vereniging Bredevoorts Belang te Bredevoort is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2020 en de staat van baten en lasten over 2020 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Vereniging Bredevoorts Belang.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar [www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring](http://www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring).



## 1.2 Resultaten

### Bespreking van de resultaten

	2020		2019		Verschil	
	€	%	€	%	€	%
<b>Nettobaten</b>	28.288	100,0	44.360	100,0	(16.072)	(36,2)
Inkoopwaarde van de baten	(2.995)	(10,6)	(10.630)	(24,0)	7.635	71,8
Brutowinst	25.293	89,4	33.730	76,0	(8.437)	(25,0)
Overige opbrengsten	12.758	45,1	10.414	23,5	2.344	22,5
<b>Brutomarge</b>	<u>38.051</u>	<u>134,5</u>	<u>44.144</u>	<u>99,5</u>	<u>(6.093)</u>	<u>(13,8)</u>
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	693	2,4	1.941	4,4	(1.248)	(64,3)
Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen	2.171	7,7	1.559	3,5	612	39,3
Overige personeelsbeloningen	1.100	3,9	873	2,0	227	26,0
Huisvestingskosten	21.617	76,4	15.973	36,0	5.644	35,3
Exploitatie- en machinekosten	1.104	3,9	47	0,1	1.057	2.248,9
Verkoopkosten	2.218	7,8	4.330	9,8	(2.112)	(48,8)
Kantoorkosten	1.423	5,0	1.366	3,1	57	4,2
Algemene kosten	9.505	33,6	12.656	28,5	(3.151)	(24,9)
<b>Totaal van som der kosten</b>	<u>39.831</u>	<u>140,7</u>	<u>38.745</u>	<u>87,4</u>	<u>1.086</u>	<u>2,8</u>
<b>Totaal van bedrijfsresultaat</b>	<u>(1.780)</u>	<u>(6,2)</u>	<u>5.399</u>	<u>12,1</u>	<u>(7.179)</u>	<u>(133,0)</u>
Financiële baten en lasten	(3.276)	(11,6)	(3.515)	(7,9)	239	6,8
<b>Totaal van netto resultaat</b>	<u><u>(5.056)</u></u>	<u><u>(17,8)</u></u>	<u><u>1.884</u></u>	<u><u>4,2</u></u>	<u><u>(6.940)</u></u>	<u><u>(368,4)</u></u>

### Resultaatanalyse

	2020	
	€	€
<b>Resultaatverhogend</b>		
Hogere overige opbrengsten	2.344	
Lagere kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	1.248	
Lagere verkoopkosten	2.112	
Lagere algemene kosten	3.151	
Hogere financiële baten en lasten	239	
		9.094
<b>Resultaatverlagend</b>		
Lagere brutowinst	8.437	
Hogere afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen	612	
Hogere overige personeelsbeloningen	227	
Hogere huisvestingskosten	5.644	
Hogere exploitatie- en machinekosten	1.057	
Hogere kantoorkosten	57	
		16.034
Daling van het saldo van baten en lasten		6.940



### 1.3 Financiële positie

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de vereniging verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2020 in verkorte vorm.

#### Financiële structuur

	31-12-2020		31-12-2019	
	€	%	€	%
<b>Activa</b>				
Materiële vaste activa	176.017	45,7	178.933	43,7
Vastgoedbeleggingen	139.600	36,3	139.800	34,1
Financiële vaste activa	3.960	1,0	4.820	1,2
Vorraden	210	0,1	210	0,1
Vorderingen	1.018	0,2	6.313	1,5
Liquide middelen	64.219	16,7	79.524	19,4
	<u>385.024</u>	<u>100,0</u>	<u>409.600</u>	<u>100,0</u>
<b>Passiva</b>				
Eigen vermogen	301.726	78,4	306.782	74,9
Voorzienen	15.000	3,9	19.282	4,7
Langlopende schulden	62.600	16,3	65.900	16,1
Kortlopende schulden	5.698	1,4	17.636	4,3
	<u>385.024</u>	<u>100,0</u>	<u>409.600</u>	<u>100,0</u>

#### Analyse van de financiële positie

	31-12-2020	31-12-2019
	€	€
<b>Op korte termijn beschikbaar</b>		
Vorderingen	1.018	6.313
Liquide middelen	64.219	79.524
	<u>65.237</u>	<u>85.837</u>
Kortlopende schulden	(5.698)	(17.636)
<b>Liquiditeitssaldo</b>	<u>59.539</u>	<u>68.201</u>
Vorraden	210	210
<b>Werkkapitaal</b>	<u>59.749</u>	<u>68.411</u>
<b>Vastgelegd op lange termijn</b>		
Materiële vaste activa	176.017	178.933
Vastgoedbeleggingen	139.600	139.800
Financiële vaste activa	3.960	4.820
	<u>319.577</u>	<u>323.553</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u>379.326</u>	<u>391.964</u>
<b>Financiering</b>		
Eigen vermogen	301.726	306.782
Voorzienen	15.000	19.282
Langlopende schulden	62.600	65.900
	<u>379.326</u>	<u>391.964</u>



Tot het geven van nadere toelichting zijn wij  
gaarne bereid.

Aalten, 21 september 2021

Alfa Accountants en Adviseurs B.V.

P.M. van Asselt AA



## **2. Jaarrekening**





## 2.1 Balans per 31 december 2020

(na resultaatverdeling)

		31-12-2020		31-12-2019	
		€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>					
<b>Vaste activa</b>					
Materiële vaste activa	1		176.017		178.933
Vastgoedbeleggingen	2		139.600		139.800
Financiële vaste activa	3		3.960		4.820
<b>Vlottende activa</b>					
Vorraden	4		210		210
Vorderingen	5		1.018		6.313
Liquide middelen	6		64.219		79.524
			<u>385.024</u>		<u>409.600</u>



		31-12-2020		31-12-2019	
		€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>					
<b>Eigen vermogen</b>	7				
Overige reserve			301.726		306.782
<b>Vorzieningen</b>					
Overige voorzieningen	8		15.000		19.282
<b>Langlopende schulden</b>	9				
Leningen o/g	10		62.600		65.900
<b>Kortlopende schulden</b>					
Aflossingsverplichtingen	11	3.300		3.300	
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	12	898		8.255	
Overige schulden en overlopende passiva	13	1.500		6.081	
			5.698		17.636
			<u>385.024</u>		<u>409.600</u>



## 2.2 Staat van baten en lasten over 2020

		2020		2019	
		€	€	€	€
<b>Nettobaten</b>	14	28.288		44.360	
Inkoopwaarde van de baten	15	(2.995)		(10.630)	
<b>Brutowinst</b>		25.293		33.730	
Overige opbrengsten	16	12.758		10.414	
<b>Brutomarge</b>			38.051		44.144
<b>Lasten</b>					
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	17			1.941	
Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen	18	693			
Overige personeelsbeloningen	19	2.171		1.559	
Huisvestingskosten	20	1.100		873	
Exploitatie- en machinekosten	21	21.617		15.973	
Verkoopkosten	22	1.104		47	
Kantoorkosten	23	2.218		4.330	
Algemene kosten	24	1.423		1.366	
<b>Totaal van som der kosten</b>			39.831		38.745
<b>Totaal van bedrijfsresultaat</b>			(1.780)		5.399
Rentelasten en soortgelijke kosten	25		(3.276)		(3.515)
<b>Totaal van netto resultaat</b>			(5.056)		1.884
<b>Bestemming saldo van baten en lasten</b>					
Overige reserve			(5.056)		1.884



## 2.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

### Informatie over de rechtspersoon

#### *Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister*

Vereniging Bredevoorts Belang is feitelijk en statutair gevestigd op Markt 8, 7126 AZ te Bredevoort en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 40121395.

### Algemene grondslagen voor verslaggeving

#### *De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld*

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

### Grondslagen

#### *Materiële vaste activa*

Bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor verplichtingen tot herstel na afloop van het gebruik van het actief wordt een voorziening getroffen voor het verwachte bedrag op het moment van activering. Dit bedrag wordt verwerkt als onderdeel van de boekwaarde van het actief waartegenover voor het gehele bedrag een voorziening wordt gevormd.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

#### *Vorderingen*

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van de effectieve rente rente-inkomsten ten gunste van de staat van baten en lasten gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.



#### *Liquide middelen*

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### *Voorziening voor groot onderhoud*

Voor uitgaven voor groot onderhoud van gebouwen wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

#### *Langlopende schulden*

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Indien geen sprake is van (dis)agio of transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de schuld.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de staat van baten en lasten als interestlast verwerkt.

#### *Kortlopende schulden*

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

#### *De bepaling van het resultaat*

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.



## 2.4 Toelichting op de balans

### Vaste activa

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>1 Materiële vaste activa</b>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	172.412	174.368
Andere vaste bedrijfsmiddelen	<u>3.605</u>	<u>4.565</u>
	<u>176.017</u>	<u>178.933</u>
<b>2 Vastgoedbeleggingen</b>		
Vastgoedbelegging in exploitatie	<u>139.600</u>	<u>139.800</u>
<b>3 Financiële vaste activa</b>		
Aandelen, certificaten van aandelen en andere vormen van deelneming in groepsmaatschappijen	3.960	4.320
Overige vorderingen	<u>0</u>	<u>500</u>
	<u>3.960</u>	<u>4.820</u>
<b>Aandelen, certificaten van aandelen en andere vormen van deelneming in groepsmaatschappijen</b>		
Energie Coöperatie Bredevoort	<u>3.960</u>	<u>4.320</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
<i>Energie Coöperatie Bredevoort</i>		
Boekwaarde per 1 januari	4.320	4.860
Terugbetaling inleg	<u>(360)</u>	<u>(540)</u>
Boekwaarde per 31 december	<u>3.960</u>	<u>4.320</u>
	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>Overige vorderingen</b>		
Lening u/g Stichting Website Bredevoort	<u>0</u>	<u>500</u>



## Vlottende activa

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>4 Voorraden</b>		
Dinercheques	210	210
	<u>210</u>	<u>210</u>
<b>5 Vorderingen</b>		
Overige vorderingen	1.018	3.361
Overlopende activa	0	2.952
	<u>1.018</u>	<u>6.313</u>
<b>Overige vorderingen</b>		
Belastingen en premies sociale verzekeringen	608	1.961
Overige vorderingen	410	1.400
	<u>1.018</u>	<u>3.361</u>
<i>Belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
Omzetbelasting	608	1.961
	<u>608</u>	<u>1.961</u>
<i>Overige vorderingen</i>		
Te vorderen contributies	410	1.400
	<u>410</u>	<u>1.400</u>
<b>Overlopende activa</b>		
Nog te ontvangen bijdragen/subsidies	0	2.745
Pin-ontvangsten	0	207
	<u>0</u>	<u>2.952</u>
<b>6 Liquide middelen</b>		
Kas	436	738
ABN AMRO NL 10 ABNA 0595 8664 33	1.086	1.403
ABN AMRO NL95 ABNA 0569 2859 33	10.000	10.000
Rabobank NL90 RABO 0310 5620 74	6.770	3.767
Rabobank NL87 RABO 3105 1444 47	45.403	59.691
Rabobank NL95 RABO 0310 5525 75	524	3.925
	<u>64.219</u>	<u>79.524</u>



## 7 Eigen vermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	<u>Overige re- serve</u>
Stand per 1 januari 2020	€ 306.782
Uit resultaatverdeling	(5.056)
Stand per 31 december 2020	<u><u>301.726</u></u>

## Vorzieningen

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>8 Overige voorzieningen</b>		
Voorziening groot onderhoud	<u>15.000</u>	<u>19.282</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
<b>Voorziening groot onderhoud gebouwen</b>		
Stand per 1 januari	19.282	19.282
Dotatie	5.041	0
	<u>24.323</u>	<u>19.282</u>
Onderhoudskosten ten laste van voorziening	(9.323)	0
Stand per 31 december	<u><u>15.000</u></u>	<u><u>19.282</u></u>





## Langlopende schulden

### 9 Langlopende schulden

	Stand per 31 december 2020	Aflossings- verplichting	Resterende looptijd > 1 jaar
	€	€	€
Totaal	65.900	3.300	62.600

### Resterende looptijd > 5 jaar

€ 49.400

	2020	2019
	€	€
<b>Langlopende schulden</b>		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	85.000	85.000
Cumulatieve aflossing	(15.800)	(12.500)
Saldo per 1 januari	69.200	72.500
Mutaties		
Aflossing	(3.300)	(3.300)
Saldo mutaties	(3.300)	(3.300)
Stand per 31 december		
Hoofdsom	85.000	85.000
Cumulatieve aflossing	(19.100)	(15.800)
Kortlopend deel	(3.300)	(3.300)
Saldo per 31 december	62.600	65.900



	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>10 Leningen o/g</b>		
Lening Rabobank 0500.17.393	<u>62.600</u>	<u>65.900</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
<i>Lening Rabobank 0500.17.393</i>		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	85.000	85.000
Cumulatieve aflossing	<u>(15.800)</u>	<u>(12.500)</u>
Saldo per 1 januari	<u>69.200</u>	<u>72.500</u>
Mutaties		
Aflossing	<u>(3.300)</u>	<u>(3.300)</u>
Stand per 31 december		
Hoofdsom	85.000	85.000
Cumulatieve aflossing	<u>(19.100)</u>	<u>(15.800)</u>
Kortlopend deel	<u>(3.300)</u>	<u>(3.300)</u>
Saldo per 31 december	<u>62.600</u>	<u>65.900</u>
<b>Kortlopende schulden</b>		
	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<b>11 Aflossingsverplichtingen</b>		
Lening Rabobank	<u>3.300</u>	<u>3.300</u>
<b>12 Schulden aan leveranciers en handelskredieten</b>		
Crediteuren	<u>898</u>	<u>8.255</u>
<b>13 Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Accountantskosten	1.500	1.499
Vooruitontvangen bedragen (Maurits Driehoek)	0	2.497
Digitale cadeaubonnen	0	200
Vooruitontvangen huur	<u>0</u>	<u>1.885</u>
	<u>1.500</u>	<u>6.081</u>



## 2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2020	2019
	€	€
<b>14 Nettobaten</b>		
Omzet/opbrengsten VVV	8.282	20.127
Opbrengsten Onroerend Goed	16.574	21.253
Opbrengsten vereniging	3.432	2.980
	<u>28.288</u>	<u>44.360</u>
<b>15 Inkoopwaarde van de baten</b>		
Inkopen VVV	<u>2.995</u>	<u>10.630</u>
<b>Inkopen VVV</b>		
Inkopen VVV-activiteiten	2.887	3.523
Kosten zomerconcerten	108	7.107
	<u>2.995</u>	<u>10.630</u>
<b>16 Overige opbrengsten</b>		
Ontvangen subsidies VVV	8.936	10.089
Vrijval subsidie Prins Maurits Driehoek (restant)	2.497	0
Ontvangen subsidies vereniging	1.325	325
	<u>12.758</u>	<u>10.414</u>
<b>17 Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten</b>		
Vergoedingen rondleidingen	<u>693</u>	<u>1.941</u>
<b>18 Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen</b>		
Afschrijvingen materiële vaste activa	<u>2.171</u>	<u>1.559</u>
<b>Afschrijvingen materiële vaste activa</b>		
Gebouwen en -terreinen	1.211	1.589
Andere vaste middelen	960	160
	<u>2.171</u>	<u>1.749</u>
Boekwinst terreinen en gronden	<u>0</u>	<u>(190)</u>
	<u>2.171</u>	<u>1.559</u>
<b>19 Overige personeelsbeloningen</b>		
Overige personeelskosten	<u>1.100</u>	<u>873</u>



	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
<b>20 Huisvestingskosten</b>		
Betaalde huur	6.206	6.061
Onderhoud gebouwen	347	1.695
Onderhoud terreinen	3.079	2.793
Gas, water en elektra	5.058	4.007
Assurantiepremie onroerende zaak	1.156	1.319
Dotatie voorziening groot onderhoud gebouwen	5.041	0
Overige huisvestingskosten	730	98
	<u>21.617</u>	<u>15.973</u>
<b>21 Exploitatie- en machinekosten</b>		
Reparatie en onderhoud inventaris	192	0
Kleine aanschaf inventaris	636	0
Gereedschapskosten	189	0
Exploitatie- en machinekosten	87	47
	<u>1.104</u>	<u>47</u>
<b>22 Verkoopkosten</b>		
Reclame- en advertentiekosten	0	254
Relatiegeschenken	51	0
Representatiekosten	2.115	1.873
Vrachtkosten	3	79
Kosten beeldmerk Rotonde VVV	0	2.124
Kosten pin	49	0
	<u>2.218</u>	<u>4.330</u>
<b>23 Kantoorkosten</b>		
Kantoorbenodigdheden	483	353
Porti	38	213
Telefoon- en faxkosten	767	751
Drukwerk	135	0
Reparatie en onderhoud kantoorinventaris	0	49
	<u>1.423</u>	<u>1.366</u>
<b>24 Algemene kosten</b>		
Abonnementen en contributies	1.941	5.107
Assurantiepremie	3.396	3.798
Accountantskosten, andere niet-controlediensten	3.445	3.266
Boetes en verhogingen belastingen en premies sociale verzekeringen	0	50
Inkopen kantine VVV	723	399
Diverse algemene kosten VVV	0	36
	<u>9.505</u>	<u>12.656</u>



	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
<b>25 Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Rente leningen o/g	2.580	2.699
Betaalde bankrente	696	816
	<u>3.276</u>	<u>3.515</u>

Bredevoort,  
Vereniging Bredevoorts Belang

J. Meulenbeek

C.A. te Winkel

E.J. Grijsen

Voorzitter

Secretaris

Penningmeester