

VERENIGING BREDEVOORTS BELANG

Algemene ledenvergadering 2023

Dinsdag 30 mei aanvang 19.30 uur

Locatie: 't Koppelhuis



Heerlyckheid
Bredevoort

VERSLAG

1. Opening van de vergadering

Voorzitter Jochem Meulenbeek heet alle aanwezigen van harte welkom en neemt in het kort de agenda door. Er zijn inclusief de 7 bestuursleden 21 personen aanwezig. De aanwezigen hebben de aanwezigheidslijst getekend.

2. Mededelingen

Afmeldingen zijn er van Bertil Navis en Linda Oonk.

3. De notulen van de jaarvergadering op 14 juni 2022

Er zijn geen vragen en of opmerkingen naar aanleiding van het verslag van de vorige ledenvergadering.

4. Het inhoudelijke jaarverslag over 2022

Jochem licht aan de hand van een powerpoint-presentatie een aantal onderwerpen toe uit het inhoudelijke jaarverslag. Met betrekking tot onderstaande punten ontstaat een uitwisseling van gedachten:

Pijler 1 Leefbaarheid en vitaliteit

- Stand van zaken m.b.t. nieuwe beleid volkstuinen:
Thea Navis pleit ervoor dat de gemeente de huidige huurders gaat betrekken bij het realiseren van het nieuwe volkstuinbeleid. Tevens vindt ze het belangrijk eerst de nieuwe kaders helder te hebben alvorens er weer tuinen worden uitgegeven. Ook de handhaving van de nieuwe regels verdient aandacht. Anderen benadrukken dat spoed gewenst is, want het complex verrommelt naar mate er meer perceeltjes langdurig braak liggen; dit al jaren braak laten liggen wordt betreurd aangezien er tegelijkertijd een lange wachtlijst is in Bredevoort.
Ver. Bredevoorts Belang zal in een brief er bij de gemeente op aandringen om de huidige huurders te betrekken, aan te dringen op spoedige besluitvorming m.b.t. het nieuwe beleid en spoedig over te gaan op uitgifte van de percelen. Tevens zal in overweging worden gegeven om een huurdersvereniging op te richten die medeverantwoordelijk is voor het onderhoud van het volkstuincomplex.
- Plan Halve Maone:
Een aantal jaren geleden is er een plan ontwikkeld om de historische waarde van Bredevoort verder te versterken door op deze plek in het landschap een deel van de voormalige vestingwerken weer zichtbaar te maken in combinatie met de herinrichting van het volkstuinencomplex. Voorlopig zijn de plannen om de historische waarde te versterken door te reconstrueren in de ijskast gezet vanwege de hoge kosten en het geven van prioriteit aan andere urgentere dossiers.
- Voor de restauratie van de vissteigers aan de Grote Gracht is er overleg met het bestuur van HSV De Slinge en wordt via de landelijke vereniging gekeken of er subsidiemogelijkheden zijn in het kader van inclusiviteit.

Pijler 3 Evenementen- doorstart kerstmarkt

- Jan Berkelmans geeft vanuit de Brem complimenten aan de nieuwe werkgroep kerstmarkt voor de doorstart die zij hebben geïnitieerd nu dit niet langer gedaan wordt door de Protestantse Gemeente. De Brem is blij met dit initiatief en ondersteunt dit initiatief met een gift ter dekking van de kosten.

5. Speerpunten voor komende periode

Op de ledenvergadering van 2022 heeft het bestuur een eerste versie van een beleidsplan gepresenteerd in de vorm van speerpunten. Tijdens die ledenvergadering konden de aanwezige leden hierop reageren door prioriteiten aan te geven en waar gewenst aanvullingen te doen. Op basis van deze input heeft het bestuur een beleidsplan voor de komende jaren opgesteld.

De aanwezige leden kunnen zich vinden in dit nieuwe beleidsplan.

Aanvullend worden de volgende zorgen uitgesproken en aan het bestuur gevraagd om actie te ondernemen:

Pijler 1 bevorderen leefbaarheid en vitaliteit

- Beëindiging café-cafetaria De Misterpoort; meerdere leden geven aan dat men het een groot gemis vindt dat deze plek als horecagelegenheid verdwijnt. Vanuit de vergadering wordt aan het bestuur gevraagd om aandacht te schenken aan dit aspect en te kijken wat er alsnog mogelijk is. In eerste instantie: in hoeverre is er toch nog een soort van doorstart te realiseren en anderzijds als deze weg absoluut niet mogelijk is: op welke wijze is te realiseren dat de diverse gebruikersgroepen (biljarten, schieten, darten, sjoelen) elders in Bredevoort terecht kunnen. Er wordt gewezen op het Kulturhus; Destijds bij de oprichting van het Kulturhus zijn deze verenigingen benaderd, maar deze kozen ervoor om niet te participeren en bij De Misterpoort te blijven. Het toenmalige bestuur van het Kulturhus heeft mede hierdoor voor een ander concept gekozen voor het kulturhus en passend daarbij een pachter gezocht. Dit laat zich niet eenvoudig combineren met deze cafésporten.
- Verloedering van een aantal leegstaande panden. Naast zorgen om boerderij te Molder, pand Theo Taken en de katholieke kerk wordt nu ook het perceel/pand van de voormalige OLS / Tante Doortje in de Schoolstraat genoemd. Het bestuur zal hierover contact opnemen met de huidige gebruiker (werkgroep Bredevoort Schittert) en de eigenaar (gemeente Aalten).

Pijler 2 Versterken historische waarde

- Vanuit het bestuur wordt aangegeven dat het onderhoud van het historisch onroerend goed (vestingpark, theehuisje, Lourdes grot, lighuisjes, kanon e.d.) veel geld kost. In de komende periode zal het bestuur zich zowel bezinnen op manieren om extra vrijwilligers te vinden die kunnen helpen bij het onderhoud als ook fondsen werven om de kosten van de materialen en werkzaamheden die door beroepskrachten dienen te gebeuren te kunnen betalen.

Pijler 3 Evenementen; gebruik overkapping weide van de vrijheid (Vestingpark)

- Er wordt gevraagd of de weide van de vrijheid niet vaker gebruikt zou kunnen worden voor kleine culturele activiteiten. Het bestuur staat hier zeker voor open en geeft aan dat mensen en groepen die op dat vlak ideeën hebben zich kunnen melden bij het bestuur. De prachtige inklapbare overkapping wordt maar zelden uitgevouwen. Dit heeft ook te maken met het feit dat dit een zeer arbeidsintensieve klus is waar meerdere vrijwilligers een aantal uren mee bezig zijn omdeze uit te vouwen c.q. in te klappen. Er wordt gesuggereerd dat dit uitklappen wellicht vereenvoudigd kan worden; eventueel met hulp van techniekstudenten van het Graafschap College of de HAN.

6. Financiën

a. De jaarcijfers over het boekjaar 2022

Penningmeester Daan Migchelbrink geeft aan de hand van een aantal sheets een nadere toelichting op de financiële stand van zaken. Uit de cijfers blijkt dat we langzamerhand interen op ons vermogen aangezien de kosten van de diverse projecten waaronder met name het onderhoud in vestingpark hoger zijn dan de opbrengsten of de fondsen en subsidies die het bestuur binnen weet te halen.

Door de verkoop van Markt 5 lijkt de situatie rooskleuriger dan deze werkelijk is. Van de verkoopopbrengst is 250.000 geormerkt (bestemmingsreserve) om weer te investeren t.b.v. huisvesting voor jongeren en andere groepen met een kleine beurs. Gezien de huidige situatie op de woningmarkt is dat voornamelijk niet gelukt. Zo is het project rond flexwoningen voor jongeren (project Uuthuskes) medio 2022 stilgezet omdat dit met de huidige prijzen niet langer haalbaar is.

Bredevoorts Belang heeft sinds 2008 een ANBI-status. De belastingdienst neemt op gezette tijden steekproeven om te kijken of deze ANBI-status terecht verstrekt is. Een ANBI-status geeft in ons geval bijvoorbeeld recht op teruggaaf van energiebelasting of vrijstelling van belasting op schenkingen.

De contactpersoon heeft ons laten weten te overwegen de ANBI-status van Bredevoorts Belang in te trekken vanwege het feit dat er een te groot eigen vermogen is en dat een te groot deel van de activiteiten niet het algemeen nut zouden beogen. Het bestuur is het hier niet mee eens en zal bezwaar aan tekenen tegen dit voornemen.

In het afgelopen jaar konden de zomerconcerten weer plaats vinden. Deze werden zeer goed bezocht, mede vanwege het prachtige weer. Uiteindelijk was er na aftrek van de kosten een batig saldo. Dit batige saldo van ongeveer tweeduizend euro wordt gebruikt als een buffer voor de concerten die dit jaar georganiseerd gaan worden.

b. Het verslag van de kascommissie (Jan Berkelmans en Henri Wensink)

De kascontrolecommissie bestond deze keer uit Jan Berkelmans en Henri Wensink.

Gedurende twee avonden heeft de commissie de stukken doorgenomen en is tot de conclusie gekomen dat de boeken en jaarcijfers een reëel beeld geven aan de diverse inkomsten en uitgaven van de vereniging Bredevoorts Belang. Zij stellen de ledenvergadering voor om het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over de periode 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022. De leden stemmen unaniem in met het voorstel van de kascommissie.

De kascommissie maakt een compliment aan interim-penningmeester Daan Migchelbrink die na de vorige ledenvergadering het stokje tijdelijk heeft overgenomen van Erik Grijsen, de vorige penningmeester. De commissie is vooral positief over de wijze waarop het betalingsverkeer gedigitaliseerd is en er een aanzet is gemaakt om de boekhouding anders op te zetten waardoor er per project meer inzicht ontstaat t.a.v. kosten en baten. Tenslotte adviseerde de kascontrolecommissie het bestuur om de boekhouding verder te vereenvoudigen en te onderzoeken of de accountantskosten omlaag gebracht kunnen worden.

c. Benoeming nieuwe kascommissie

Jan Berkelmans zat voor het tweede jaar in de kascontrolecommissie en is volgens de gangbare werkwijze aftredend. Vanuit de vergadering meldt zich echter geen nieuwe kandidaat om zitting te nemen in de kascontrolecommissie. Vervolgens biedt Jan Berkelmans aan voor een derde jaar zitting te nemen in de kascontrolecommissie en licht toe dat dit wellicht ook handig kan zijn met het oog op de beoogde verandering m.b.t de wijze van boekhouden en de wisseling van penningmeester. De huidige statuten en huishoudelijk reglement staan dit toe. De leden stemmen unaniem in met dit voorstel. De kascontrolecommissie over het boekjaar 2023 zal daarmee bestaan uit Jan Berkelmans en Henri Wensink.

d. Begroting 2023

De voorzitter geeft een toelichting op dit agendapunt. Het bestuur is bezig met een transitie naar een andere opzet voor de boekhouding, waarbij er een duidelijkere scheiding wordt gemaakt tussen de diverse activiteiten en projecten. Deze transitie is nog niet geheel afgerond. Dit is ook de reden dat er geen begroting is opgesteld voor 2023. Binnenkort zullen de vertrekkende en de beoogde penningmeester nog een adviesgesprek hebben met Alfa-accountants.

De jaarcijfers voor het jaar 2023 zullen op de volgende ledenvergadering gepresenteerd worden volgens deze nieuwe opzet. Tevens zal er dit najaar een meerjarenbegroting worden opgesteld volgens dezelfde systematiek.

De vergadering gaat akkoord met deze toelichting.

7. Twee voorstellen van financiële aard

a. Vaststellen contributie 2023

De huidige contributie is vastgesteld op 10 euro per jaar. De hoogte van de jaarlijkse contributie is al jarenlang 10 euro. Het bestuur doet het voorstel dit bedrag nu te verhogen naar 15 euro per jaar per lid. Het voorstel wordt in stemming gebracht. De vergadering stemt unaniem in met het voorstel.

Voor de penningmeester is het handiger als de contributie middels automatische betaling geïnd kan worden. Echter niet iedereen wil overgaan tot automatisch betalen. Het is ook mogelijk om op een andere wijze de contributie te betalen. In de volgende nieuwsbrief en op de site zal worden aangegeven op welke de contributie kan worden voldaan.

b. Voorstel tot aflossing hypotheek pand Markt 8

Op het pand van Markt 8 is nog een resthypotheek van een kleine 60.000 euro. Vanwege de stijgende rentecijfers en de toenemende inflatie stelt het bestuur aan de leden voor om in te stemmen met het vervoegd aflossen van de resthypotheek op Markt 8.

Het voorstel wordt unaniem aangenomen

8. Samenstelling van het bestuur.

Aftredend en herkiesbaar zijn: Carlien Laarman, Daan Migchelbrink en Ap te Winkel. Voor alle drie geldt dat ze er op dit moment 1 zittingstermijn op hebben zitten en zich verkiesbaar stellen voor een nieuwe termijn van 3 jaar. Daarnaast heeft Margreet van Loenen zich verkiesbaar gesteld in de vacature bestuurslid/penningmeester. Er zijn door de leden geen tegenkandidaten gesteld.

De bovengenoemde personen worden unaniem verkozen als bestuurslid van de vereniging Bredevoorts Belang.

9. Besluitvorming aanpassing statuten

a. Waarom aanpassing van statuten

De voorzitter licht toe waarom het bestuur ertoe besloten heeft om een wijziging van de statuten voor te stellen aan de leden. Kern: de huidige statuten stammen uit 1981 en sindsdien zijn de nodige zaken veranderd. Daarnaast is op 1 juli 2021 de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersoon (WBTR) ingegaan voor alle verenigingen en stichtingen. Door de WBTR zijn sommige bepalingen in onze statuten niet meer geldig; Het landelijke advies is om je statuten bij een wijziging in overeenstemming te brengen met de bepalingen in de WBTR, zodat er geen verwarring kan ontstaan.

b. Inhoudelijke toelichting, beantwoording van vragen

Gezien hetgeen onder 9c is genotuleerd wordt dit onderdeel verplaatst naar de extra ledenvergadering op 20 juni a.s.

c. Besluitvorming

De statuten kunnen niet in stemming worden gebracht aangezien er te weinig leden aanwezig zijn. In de huidige statuten is vastgelegd dat twee derde van de leden aanwezig dient te zijn. Bredevoorts belang heeft 332 leden, dus om te kunnen stemmen hadden er **221** leden aanwezig moeten zijn. Overeenkomstig de statuten wordt er nu een nieuwe algemene vergadering belegd op dinsdag 20 juni 19.30 uur in 't Grachthuys. Van de dan aanwezige stemgerechtigde leden dient twee derde in te stemmen met het voorstel van het bestuur om tot statutenwijziging over te gaan.

10. Vaststellen nieuwe huishoudelijke reglement

Vaststellen van een nieuw huishoudelijk reglement gebeurt op basis van de regeling in de nieuwe statuten, aangezien het reglement dient te worden afgestemd op deze statuten. Vanwege het feit dat de nieuwe statuten niet in stemming gebracht konden worden, kan ook het nieuwe reglement niet in stemming worden gebracht. Dit agendapunt schuift eveneens door naar de extra ledenvergadering op 20 juni 2023.

11. Rondvraag

- Meerdere aanwezigen uiten hun ongenoegen over het feit dat vanwege de afsluiting N318 er nu veel vrachtverkeer via de Landstraat wordt omgeleid. Vrachtverkeer en landbouwverkeer gaan nu midden door Bredevoort. Naast dat het onveilige situaties met zich meebrengt ervaren de direct aanwonenden overlast. Het bestuur adviseert betreffende bewoners om zelf contact op te nemen met de gemeente. Bredevoorts belang zal in een brief aan de gemeente wel melding maken van deze ongewenste situatie en de tekortschietende berichtgeving daarover.

- André Wassink spreekt zijn waardering uit voor het vele werk dat door bestuur en vrijwilligers wordt verricht. Tevens uit hij zijn zorg dat de hoeveelheid werk wellicht te veel wordt en geeft het bestuur in overweging om eventueel meer focus aan te brengen om de hoeveelheid klussen behapbaar te houden. Meerdere leden delen de door hem geuite waardering en zorg.
- Communicatie versterken; als reactie op het verhaal van André geven enkele leden aan dat ondanks de nieuwsbrieven en de berichten op de site veel inwoners waarschijnlijk niet op de hoogte zijn van wat er allemaal wordt gedaan onder de vlag van Bredevoorts Belang.
- Vanuit de vergadering wordt gepleit voor extra laadpalen buiten het centrum om het zo voor meer toeristen aantrekkelijk te maken om aan de Winterswijksestraat te parkeren. Ook wordt, evenals vorig jaar, door het bestuur aangegeven dat inwoners bij overlast dit moeten melden bij de gemeente en zo mogelijk met cc aan Bredevoorts Belang zodat het bestuur deze meldingen mee kan nemen in de contacten die het bestuur onderhoudt met de gemeente.
- Vanuit de vergadering wordt erop gewezen dat wanneer er overal auto's geparkeerd staan de brandweer moeilijk op bepaalde plekken kan komen.
- Tenslotte wordt er door het bestuur op geattendeerd dat de werkgroep toekomstvisie Bredevoort binnenkort van start gaat. In het najaar komt er in dat kader ook een avond voor alle inwoners waarop zij input kunnen leveren voor de realisatie van deze toekomstvisie. Datum, tijd en plaats worden t.z.t. via diverse kanalen (Aalten Vooruit, bredevoort.nu, social media) gecommuniceerd.
-

12. Afsluiting

Jochem bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en nodigt hen uit om onder het genot van een drankje nog even op informele wijze gezellig na te praten.