

VERENIGING BREDEVOORTS BELANG

Algemene Ledenvergadering 2024

Dinsdag 14 mei aanvang 19.30 uur

Locatie: 't Grachthuys



Heerlyckheid
Bredevoort

VERSLAG

1. Opening

Voorzitter Jochem Meulenbeek opent de vergadering door de 26 aanwezige leden welkom te heten en vervolgt met een kort memoriam naar aanleiding van het overlijden van Wim van der Heide op 21 april jl. Wim van der Heide was gedurende de periode 1982 – 2007 bestuurslid en vanaf 1984 voorzitter. Bij zijn afscheid als bestuurslid werd hem het erelidmaatschap verleend. Op basis van zijn verdiensten voor Bredevoort werd hij ook geridderd (Lid in de orde van Oranje Nassau).

2. Mededelingen

Afmelding binnengekomen van: Grady en Marcel van den Berg en Dick Westera.

3. De notulen van de jaarvergaderingen op 30 mei en 20 juni 2023

Er zijn geen vragen en/of opmerkingen. De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

4. Het inhoudelijke jaarverslag over 2023

De secretaris heeft een uitgebreid jaarverslag opgesteld. Dit jaar voor het eerst ook voorzien van circa 50 foto's. Dit jaarverslag is in te zien op bredevoort.nu. Jochem Meulenbeek gaat in op een aantal bijzonderheden. Zo zijn er in 2023 nieuwe statuten opgesteld, inclusief een nieuw huishoudelijk reglement. Hiermee voldoet Bredevoorts Belang voorlopig weer aan de huidige regelgeving voor besturen zoals vastgelegd in de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen. Daarnaast heeft Bredevoorts Belang vorig jaar juni een werkgroep geïnstalleerd om een dorpsontwikkelingsplan te realiseren voor de komende 10 jaar. De presentatie van dit plan zal naar verwachting in juli plaats vinden. Ook staat hij kort stil bij het ambitieplan Slingeplas –'t Broock. Onderdeel van dit plan is betaalbare woningbouw voor jongeren/starters.

De doorbraak van 't Zand richting vestingpark is in 2023 afgerond o.a. mogelijk gemaakt door een Leadersubsidie. Er zijn geen vragen en/of opmerkingen. Het jaarverslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Beleidsplan

Het huidige beleidsplan heeft een looptijd van twee jaar en is tijdens de ledenvergadering van 2023 vastgesteld door de leden. Er zijn geen tussentijdse aanpassingen gedaan. Dit beleidsplan is ook op de site in te zien.

In de tweede helft van 2024 zal het bestuur een nieuw beleidsplan opstellen dat afgestemd is op de Toekomstvisie Bredevoort. Het betreft een ontwikkelingsplan voor de periode 2025-2035 dat elke twee jaar geëvalueerd en indien gewenst bijgesteld zal worden.

6. Financiën

a. De jaarcijfers over het boekjaar 2023

Penningmeester Margreet van Loenen licht aan de hand van een aantal sheets de jaarcijfers toe. De concept-jaarrekening was twee weken voor de jaarvergadering ter inzage op de site geplaatst.

b. Het verslag van de controlecommissie (Jan Berkelmans en Henri Wensink)

De jaarrekening is opgesteld met behulp van Alfa-Accountants. De controlecommissie heeft de boeken over het jaar 2023 gecontroleerd en komt tot de conclusie dat de boeken en jaarcijfers een reëel beeld geven van de diverse inkomsten en uitgaven van de Vereniging Bredevoorts Belang. Namens de controlecommissie geeft Jan Berkelmans complimenten aan de beide penningmeesters Daan Migchelbrink en Margreet van Loenen (halverwege 2023 heeft Margreet het stokje overgenomen van Daan). De controlecommissie is van

mening dat er goede stappen zijn gezet met de nieuwe opzet. Door de nieuwe structuur is er meer zicht op de kosten/baten van de diverse projecten die Bredevoorts belang onder haar hoede heeft.

Op advies van de controlecommissie verleent de ledenvergadering decharge aan het bestuur voor het gevoerde financiële beleid voor de periode 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023. Daarmee is de jaarrekening 2023 door de leden unaniem vastgesteld.

c. **Benoeming nieuwe controlecommissie.**

Jan Berkelmans is aftredend en niet herkiesbaar. De voorzitter bedankt hem voor z'n inzet in de afgelopen jaren. Jan geeft aan dat hij van harte bereid is om mee te blijven denken over de verdere uitwerking van de nieuwe opzet.

De nieuwe controlecommissie zal bestaan uit Henri Wensink en een nieuw lid. Er meldt zich niemand aan vanuit de aanwezige leden. Het bestuur zal op zoek gaan naar een tweede lid voor de controlecommissie.

d. **Vaststellen contributie 2025**

De contributie is afgelopen jaar, overeenkomstig het besluit van de ledenvergadering in 2023, verhoogd naar 15 euro. Voorstel bestuur: contributie voor 2024 blijft 15 euro

Met ingang van 2025 is het daarnaast mogelijk dat leden en externen donaties kunnen doen voor omschreven projecten. De leden stemmen unaniem in met het voorstel.

7. Toelichting voorgenomen 'projecten' en vaststellen begroting

Alvorens de begroting aan de orde te stellen geven diverse bestuursleden een toelichting op onderstaande plannen die een substantieel onderdeel vormen van de begroting.

a. **Onderbrengen VVV in aparte stichting per 1-1-'25**

De belastingdienst heeft aangegeven dat de VVV in hun ogen niet te beschouwen is als algemeen nut beogend. Indien de vereniging de ANBI-status wil behouden dan moet de VVV afgesplitst worden c.q. in een aparte stichting ondergebracht worden. Het bestuur stelt voor:

- Streven naar behoud ANBI-status;
- VVV onderbrengen in een apart op te richten stichting.

Vraag is nog welke onderdelen en activiteiten meegaan met de VVV. In ieder geval gaan de rondleidingen en de Kerstmarkt vallen onder de op te richten stichting. De aard van de zomerconcerten is dusdanig dat dit zowel onder de nieuwe stichting zou kunnen vallen als onder de vereniging Bredevoorts Belang. Het bestuur gaat dit in de komende maanden nader uitzoeken als de leden instemmen met het voorstel.

De leden stemmen unaniem in met het voorstel.

b. **Bedrag dat meegaat naar deze nieuwe stichting**

Bij de ontvlechting van de VVV stelt het bestuur voor om een bedrag dat ongeveer overeenkomt met een jaaromzet mee te geven aan nieuwe stichting. In de begroting is vooralsnog 10.000 euro opgenomen. Vanuit de vergadering komen er twee vragen

- Draagt de gemeente bij aan de kosten die met de ontvlechting gemoeid zijn?
Tot op heden is daar geen toezegging in gedaan. Wel geeft de gemeente al enige jaren een budgetsubsidie voor de instandhouding van de VVV.
- Is deze bijdrage van de gemeente structureel of incidenteel?
De budgetsubsidie van de gemeente moet jaarlijks aangevraagd en verantwoord worden. Vooralnog gaan we ervan uit dat deze budgetsubsidie ook de komende jaren beschikbaar is, zeker ook gezien het belang dat de gemeente toekent aan toerisme en recreatie en waarbij de 3 VVV-punten in de gemeente een belangrijke rol spelen.

c. **Groot onderhoud Markt 8 en verduurzaming (2024-2025)**

Daan Migchelbrink licht toe dat Markt 8 in meerdere opzichten toe is aan groot onderhoud. In 2023 en begin 2024 is er op initiatief van het bestuur zowel energie technisch (inclusief duurzaamheid) als bouwtechnisch onderzoek verricht door enkele deskundigen. Hier is uit voortgekomen dat een aantal werkzaamheden op korte termijn moeten plaats vinden en andere werkzaamheden binnen enkele jaren. In de begroting zijn daar bedragen voor opgenomen.

d. Herinrichting benedenverdieping (najaar 2024)

Carlien Laarman licht een voorgenomen besluit van het bestuur toe met betrekking tot de herinrichting van de benedenverdieping. De huidige inrichting voldoet niet aan de eisen van deze tijd en de VVV komt onvoldoende tot z'n recht. Er is inmiddels met behulp van een binnenhuisarchitect en in overleg met Achterhoek Toerisme een plan gemaakt en een kostenplaatje opgesteld. De bedragen zijn opgenomen in de begroting. Ook zijn er inmiddels een aantal sponsors bereid om onderdelen voor hun rekening te nemen. Het bestuur probeert de kosten zo laag mogelijk te houden. Als de leden instemmen met de begroting dan ligt het in de bedoeling om de werkzaamheden dit najaar uit te voeren; dus voor de ontvlechting zodat de nieuwe stichting een goede start kan maken.

e. Werkwijze en uitvoering van aantal projecten

Jochem Meulenbeek licht toe dat er ook bij de wat kleinere projecten groot onderhoud of zelfs vervanging moet plaats vinden. Ook hier zijn bedragen voor opgenomen in de begroting, maar het bestuur streeft ernaar om de kosten zoveel mogelijk te drukken door het benaderen van bedrijven die bepaalde materialen of werkzaamheden willen sponsoren. De projecten staan daarom kostenneutraal op de begroting, m.a.w. het bestuur gaat zich maximaal inzetten sponsors te vinden voor materialen en werkzaamheden.

- Vernieuwing TBC-lichthuisjes

De beide TBC-huisjes zijn onderdeel van het rijksmonument vestingpark. Monumentwacht heeft in 2022 al geconstateerd dat de huisjes in een slechte staat verkeren en gerestaureerd c.q. vervangen moeten worden. De erfgoedklusbrigade uit Winterswijk heeft een eerste begroting opgesteld. Daaruit bleek dat volledig uitvoeren op factuurbasis een (te) kostbare zaak wordt. Het bestuur is op zoek gegaan naar sponsors via de Aaltense Uitdaging en inmiddels zijn er toezeggingen voor materiaal en metselen fundering (Rots Bouw), Timmerwerk (Gelders Restauratie Centrum). Het bestuur is nog op zoek naar een sponsor voor het hout. Het streven is om in 2024 de restauratie af te ronden

Vanuit de leden wordt gevraagd: Wat is het belang van de TBC-hallen?

De TBC-hallen maken onlosmakelijk deel uit van de historie van het park in het eerste kwart van de twintigste eeuw was het huidige hotel De Heerlyckheid een sanatorium voor tuberculosepatiënten. Destijds waren er zeker 8 lighallen waar er nu nog twee van over zijn.

- Restauratie kanon

Na bemiddeling van de Aaltense Uitdaging heeft Molenbouwer Vaags gekeken naar de staat van het kanon. Het is de bedoeling om het kanon dit jaar een grondige onderhoudsbeurt te geven met behulp van de inzet van vrijwilligers. Vaags wil materialen leveren en advies geven over hoe dit aan te pakken.

- Vernieuwing vissteigers

Aan de Grote Gracht staan twee vissteigers. Eén op de grond van Bredevoorts Belang (Kruittorenstraat) en één op de andere over tegenover het theehuisje. De laatste staat op gemeentegrond.

Beide vissteigers zijn aan vervanging toe. We willen mensen die minder ter been zijn de gelegenheid geven om hun hobby te beoefenen, maar vernieuwing kost veel geld. Samen met HSV de Slinge en de gemeente zal naar de meest optimale oplossing gezocht worden. Er is inmiddels een sponsor voor het benodigde hout, namelijk bouwbedrijf Klomps.

f. Vaststellen begroting

Na de toelichting op de voornaamste projecten, zoals hierboven weergegeven zijn er verder geen vragen. Met het oog op de ontvlechtingen zijn er twee begrotingen gemaakt: één voor de VVV en één voor de overige aangelegenheden van de vereniging Bredevoorts Belang. De ledenvergadering stemt unaniem in met de beide voorgestelde begrotingen.

8. Samenstelling van het bestuur

- Corine Lankhof en Marco Geurink zijn aftreden en niet meer herkiesbaar.

Jochem Meulenbeek spreekt beide bestuursleden toe en bedankt hen voor hun jarenlange inzet voor Bredevoort. Marco was 12 jaar bestuurslid en Corine 9 jaar. Jochem memoreert bij beiden een aantal projecten waar ze intensief bij betrokken zijn geweest. Marco is vooral betrokken geweest bij de ontwikkeling en onderhoud van het vestingpark en aanspreekpersoon voor de groenprojecten van Bredevoorts Belang inclusief het aanvragen en verantwoorden van subsidies. Corine bij de eerste deelauto, de pijler recreatie en toerisme waaronder o.a. de VVV en de kerstmarkt. Tevens organiseerde ze samen met andere bestuursleden de jaarlijkse Koningsdag. Daarnaast is ze sinds een jaar in de rol van voorzitter nauw betrokken bij de werkgroep Toekomstvisie.

Beiden blijven als vrijwilliger betrokken bij Bredevoorts Belang. Corine in de regiegroep Toekomstvisie en Marco als vrijwilliger in de werkgroep vestingpark. Vanuit de ledenvergadering worden beiden met een applaus bedankt. Tevens ontvangen ze een mooie bos bloemen.

- Verkiezing

Jochem Meulenbeek is aftredend en stelt zich herkiesbaar voor de 3^e termijn.

Aafke Heinen en Henk Bekkers zijn verkiesbaar als nieuwe bestuursleden voor hun eerste termijn.

Ze worden alle drie unaniem door de ledenvergadering benoemd als bestuurslid.

9. Rondvraag

Bij dit laatste agendapunt worden drie vragen gesteld;

Vraag: Hoe staat het met het gebruik van de elektrische deelauto en wat is de rol van Bredevoorts Belang?

Antw.: De deelauto is een initiatief van de Energie Coöperatie Bredevoort. Bredevoorts Belang stimuleert het gebruik van deze deelauto en Jochem Meulenbeek is vanuit het bestuur daarbij betrokken. Het gebruik van de deelauto blijft achter bij de verwachtingen. Op deze manier zal het project niet voortgezet kunnen worden nadat de subsidie stopt. De komende periode zullen er acties worden opgezet om de voordelen van de deelauto onder de aandacht te brengen onder andere via de rijsschoolhouders.

Vraag: De panden Taken en Katholieke Kerk staan al meerdere jaren leeg. Deze panden zijn geen mooi visitekaartje voor Bredevoort terwijl ze beide wel in beschermd stadgezicht-gebied liggen; Zijn er al ontwikkelingen bekend rond herbestemming?

Antw.: Beide panden zijn van dezelfde eigenaar. Het bestuur van Bredevoorts Belang heeft in maart een gesprek gehad met hem en een pleidooi gehouden op spoedige renovatie en herbestemming. Het is verder aan de eigenaar om daarover te communiceren. Wel zal het bestuur vanuit de ledenvergadering daar nogmaals op aandringen en verzoeken om berichtgeving over de plannen en de fasering.

Vraag: Hoe zit het met de exploitatie van de Koppelkerk?

Antw.: Het bestuur verwijst voor een antwoord op deze vraag in eerste instantie naar het bestuur van de Stichting Koppelkerk. Bredevoorts Belang heeft bij de behandeling van een subsidieaanvraag bij de gemeentebestuur een ondersteuningsverklaring afgegeven. Het bestuur van Bredevoorts Belang is van mening dat de Koppelkerk van grote waarde is voor Bredevoort en hoopt dat de stichting het hoofd boven water kan houden.

10. Afsluiting

De voorzitter sluit de vergadering rond de klok van 21.00 uur, na iedereen bedankt te hebben voor aanwezigheid en inbreng en uitgenodigd te hebben voor een drankje aan de bar.