

Jaarrekening 2023

Vereniging Bredevoorts Belang



Inhoudsopgave

FINANCIEEL VERSLAG	3
Samenstellingsverklaring van de accountant	4
Resultaatanalyse	5
BESTUURSVERSLAG	6
Bestuursverslag	7
JAAARREKENING	8
Balans	9
Staat van baten en lasten	11
Toelichting op de jaarrekening	12
Toelichting op de balans	16
Toelichting op de staat van baten en lasten	22
Ondertekening	28



Financieel verslag

Vereniging Bredevoorts Belang



Samenstellingsverklaring van de accountant

Aan: Het bestuur van Vereniging Bredevoorts Belang

De jaarrekening van Vereniging Bredevoorts Belang te Bredevoort is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de staat van baten en lasten over 2023 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland algemeen aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Vereniging Bredevoorts Belang.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

Zelhem, 27 mei 2024

Alfa Accountants en Adviseurs B.V.
ing. S.J.M. Tangelder AA



Resultaatanalyse

De resultaatanalyse is gebaseerd op de staat van baten en lasten over 2023 zoals opgenomen in de jaarrekening. De resultaatanalyse geeft inzicht in de verhouding van lastensoorten in relatie tot de baten. Daarnaast geeft de resultaatanalyse een beeld van de verschillen ten opzichte van vorig jaar.

Staat van baten en lasten t.o.v. vorig jaar

	Verslag jaar		Vorig jaar		Verschil	
	2023	% baten	2022	% baten	Verschil	%
Netto baten	29.488	100,0%	32.501	100,0%	-3.013	-9,3%
Inkoopwaarde van de baten	8.669	29,4%	10.602	32,6%	-1.933	-18,2%
Brutomarge	20.818	70,6%	21.899	67,4%	-1.081	-4,9%
Overige opbrengsten	20.150	68,3%	18.237	56,1%	1.913	10,5%
Overige personeelskosten	1.698	5,8%	2.375	7,3%	-678	-28,5%
Afschrijvingen	2.084	7,1%	2.160	6,6%	-76	-3,5%
Huisvestingskosten	13.111	44,5%	14.037	43,2%	-926	-6,6%
Exploitatie- en machinekosten	1	0,0%	468	1,4%	-468	-99,8%
Verkoopkosten	1.063	3,6%	4.080	12,6%	-3.017	-73,9%
Kantoorkosten	2.841	9,6%	4.904	15,1%	-2.063	-42,1%
Algemene kosten	9.550	32,4%	6.220	19,1%	3.330	53,5%
Kosten minus subsidie projecten	-6.598	-22,4%	-3.141	-9,7%	-3.456	-110,1%
Lasten	23.749	80,5%	31.102	95,7%	-7.354	-23,6%
Bedrijfsresultaat	17.219	58,4%	9.033	27,8%	8.186	90,6%
Financiële baten en lasten	-1.072	-3,6%	-3.026	-9,3%	1.954	64,6%
Resultaat na belasting	16.147	54,8%	6.007	18,5%	10.139	168,8%



Bestuursverslag

Vereniging Bredevoorts Belang



Bestuursverslag

Het bestuursverslag ligt ten kantore van Vereniging Bredevoorts Belang ter inzage.



Jaarrekening

Vereniging Bredevoorts Belang



Balans

Na resultaatbestemming.

Balans activa

	31-12-2023	31-12-2022
Vaste activa		
Materiële vaste activa	169.613	171.697
Financiële vaste activa	1.440	1.980
	171.053	173.677
Vlottende activa		
Vorderingen	128	976
Liquide middelen	289.147	336.597
	289.275	337.573
Activa	460.328	511.250



Balans passiva

	31-12-2023	31-12-2022
Verenigingsvermogen		
Overige reserves	175.520	185.979
Bestemmingsreserve diverse projecten	26.607	0
Bestemmingsreserves jongerenhuisvesting	250.000	250.000
	452.126	435.980
Vorzieningen	0	10.296
Langlopende schulden	0	59.300
Kortlopende schulden	8.202	5.674
Passiva	460.328	511.250



Staat van baten en lasten

Staat van baten en lasten

	Verslag jaar		Vorig jaar
	2023		2022
Netto baten	29.488	32.501	
Inkoopwaarde van de baten	8.669	10.602	
Brutomarge	20.818		21.899
Overige opbrengsten	20.150		18.237
Overige personeelskosten	1.698	2.375	
Afschrijvingen	2.084	2.160	
Huisvestingskosten	13.111	14.037	
Exploitatie- en machinekosten	1	468	
Verkoopkosten	1.063	4.080	
Kantoorkosten	2.841	4.904	
Algemene kosten	9.550	6.220	
Kosten minus subsidie projecten	-6.598	-3.141	
Lasten	23.749		31.102
Bedrijfsresultaat	17.219		9.033
Financiële baten en lasten	-1.072		-3.026
Resultaat na belasting	16.147		6.007

Resultaatbestemming

	Verslag jaar		Vorig jaar
	2023		2022
Resultaatbestemming			
Verenigingskapitaal	-10.460	6.007	
Dorpsontwikkelplan	6.272	0	
Breder dan boeken	695	0	
Zomerconcerten	1.500	0	
Bredevoort 1572	3.140	0	
Groot onderhoud	15.000	0	
	16.147		6.007



Toelichting op de jaarrekening

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Vereniging Bredevoorts Belang is statutair gevestigd te Bredevoort en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 40121395.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Vereniging Bredevoorts Belang zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Valuta

De posten in de jaarrekening van Vereniging Bredevoorts Belang worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de vereniging haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Vereniging Bredevoorts Belang. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode zijn in de jaarrekening verwerkt tegen de koers op transactiedatum.

Monetaire activa en passiva in vreemde valuta worden omgerekend in de functionele valuta tegen de koers per balansdatum. De uit de afwikkeling en omrekening voortvloeiende koersverschillen komen ten gunste of ten laste van de staat van baten en lasten.

Niet-monetaire activa die volgens de verkrijgingsprijs worden gewaardeerd in een vreemde valuta worden omgerekend tegen de wisselkoers op transactiedatum. Niet-monetaire activa die volgens de actuele waarde worden gewaardeerd in een vreemde valuta worden omgerekend tegen de wisselkoers op het moment waarop de actuele waarde werd bepaald.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.



De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

Grondslag van materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op gronden wordt niet afgeschreven, met uitzondering op de investeringen op vestingpark, hierop wordt een vast bedrag per jaar afgeschreven.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen. Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen kan een voorziening voor groot onderhoud worden gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

Grondslag van financiële vaste activa

De onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen de reële waarde onder aftrek van transactiekosten (indien materieel). Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij de waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Grondslag van vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.



Grondslag van voorzieningen

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten.

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen.

Voor uitgaven voor groot onderhoud van gebouwen wordt een voorziening gevormd om deze lasten gelijkmatig te verdelen over een aantal boekjaren. De toevoegingen aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het groot onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden voor groot onderhoud verloopt.

Grondslag van langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de staat van baten en lasten als interestlast verwerkt.

Grondslag van kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Grondslag van overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de staat van baten en lasten in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de staat van baten en lasten.

Subsidies die betrekking hebben op investeringen anders dan in materiële activa worden als vooruitontvangen bedrag onder de overlopende passiva opgenomen, afhankelijk van het karakter



langlopend en/of kortlopend. Jaarlijks valt een gedeelte van deze subsidie vrij, met inachtneming van de wijze waarop de besteding zelf in de jaarrekening wordt verwerkt.



Toelichting op de balans

Materiële vaste activa

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Materiële vaste activa		
Terreinen	13.512	14.512
Bedrijfsgebouwen	155.300	155.500
Bedrijfsinventaris	801	1.685
	169.613	171.697

Financiële vaste activa

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Financiële vaste activa		
Overige vorderingen	1.440	1.980
	1.440	1.980

Overige vorderingen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overige vorderingen		
Energie Coöperatie Bredevoort	1.440	1.980
	1.440	1.980



Vorderingen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Vorderingen		
Debiteuren/vordering ledengelden	105	520
Overlopende activa	0	446
Tussenrekeningen	23	10
	128	976

Debiteuren/vordering ledengelden

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Debiteuren/vordering ledengelden		
Debiteuren/vordering ledengelden	105	520
	105	520

Overlopende activa

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overlopende activa		
Nog te ontvangen vergoedingen	0	446
	0	446

Tussenrekeningen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Tussenrekeningen		
Betalingen	23	10
	23	10



Liquide middelen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Liquide middelen		
Kasmiddelen	540	442
Tegoeden op bankrekeningen	288.607	335.906
Kruisposten	0	250
	289.147	336.597

Kasmiddelen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Kasmiddelen		
Kas	540	442
	540	442

Tegoeden op bankrekeningen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Tegoeden op bankrekeningen		
Rekening-courant bank	143.780	134.469
(Bedrijfs)spaarrekening	144.827	201.437
	288.607	335.906

Kruisposten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Kruisposten		
Gelden onderweg/kluis	0	250
	0	250



Verenigingsvermogen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Verenigingsvermogen		
Overige reserves	175.520	185.979
Bestemmingsreserve diverse projecten	26.607	0
Bestemmingsreserves jongerenhuisvesting	250.000	250.000
	452.126	435.980

Door de vereniging is een bestemmingsreserve gevormd voor het speerpunt jongerenhuisvesting.

Bestemmingsreserve diverse projecten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Bestemmingsreserve diverse projecten		
Dorpsontwikkelplan	6.272	0
Breder dan boeken	695	0
Zomerconcerten	1.500	0
Bredevoort 1572	3.140	0
Groot onderhoud	15.000	0
	26.607	0

Overige voorzieningen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overige voorzieningen		
Voorziening groot onderhoud	0	10.296
	0	10.296



Leningen van kredietinstellingen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Leningen van kredietinstellingen		
Lening Rabobank 0500.17.393	0	59.300
	0	59.300

Kortlopende schulden

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Kortlopende schulden		
Crediteuren	5.665	1.739
Belastingen en premies sociale verzekeringen	17	1.303
Overige schulden	0	300
Overlopende passiva	2.520	2.333
	8.202	5.674

Belastingen en premies sociale verzekeringen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	17	1.303
	17	1.303

Overige schulden

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overige schulden		
Overige schulden	0	300
	0	300



Overlopende passiva

	Verslag jaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Overlopende passiva		
Afrekening digitale cadeaubonnen	270	0
Nog te betalen accountants- en advieskosten	2.250	2.333
	2.520	2.333



Toelichting op de staat van baten en lasten

Netto baten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Netto baten		
Omzet/opbrengsten VVV	9.871	9.234
Opbrengsten Onroerend goed	8.606	10.279
Opbrengsten vereniging	3.885	2.900
Omzet/opbrengsten Zomerconcerten	7.125	10.089
	29.488	32.501

Inkoopwaarde

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Inkoopwaarde		
Inkopen VVV-activiteiten	3.089	2.184
Kosten zomerconcerten	5.580	8.418
	8.669	10.602

Overige opbrengsten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Overige opbrengsten		
Subsidiebatens	14.589	13.237
Teruggaaf milieubelasting	5.561	0
Afrekening VVV gemeente Aalten	0	5.000
	20.150	18.237



Lasten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Lasten		
Overige personeelskosten	1.698	2.375
Afschrijvingen	2.084	2.160
Huisvestingskosten	13.111	14.037
Exploitatie- en machinekosten	1	468
Verkoopkosten	1.063	4.080
Kantoorkosten	2.841	4.904
Algemene kosten	9.550	6.220
Kosten minus subsidie projecten	-6.598	-3.141
	23.749	31.102

Overige personeelskosten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Overige personeelskosten		
Vergoeding gidsen	1.698	1.733
Kantinekosten	0	423
Overige kostenvergoedingen	0	220
	1.698	2.375

Afschrijvingen

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Afschrijvingen		
Afschrijvingen materiële vaste activa	2.084	2.160
	2.084	2.160



Afschrijvingen materiële vaste activa

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Terreinen	1.000	1.000
Bedrijfsgebouwen	200	200
Bedrijfsinventaris	884	960
	2.084	2.160

Huisvestingskosten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Huisvestingskosten		
Betaalde huur	0	173
Onderhoud terreinen	10.498	2.808
Onderhoud gebouwen	2.222	299
Kosten afvoer afval/schoonmaakkosten	69	137
Gas, water en elektra	3.437	3.694
Onroerende zaakbelasting	888	926
Dotatie voorziening groot onderhoud gebouwen	-4.003	6.000
	13.111	14.037

Exploitatie- en machinekosten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Exploitatie- en machinekosten		
Kleine aanschaffingen inventaris	0	102
Reparatie en onderhoud inventaris	0	366
Overige exploitatie- en machinekosten	1	0
	1	468



Verkoopkosten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Verkoopkosten		
Reclame- en advertentiekosten	0	697
Representatiekosten/vergaderkosten	1.063	2.519
Overige verkoopkosten	0	100
Relatiegeschenken	0	764
	1.063	4.080

Kantoorkosten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	579	868
Porti	134	18
Drukwerk	0	526
Telefoon en internet	621	718
(Onderhoud) website	324	0
Contributies en abonnementen	472	2.775
Herinrichting VVV	713	0
	2.841	4.904

Algemene kosten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Algemene kosten		
Accountantskosten	4.349	3.364
Advieskosten	2.198	0
Verzekeringen	2.837	2.694
Overige algemene kosten	165	162
	9.550	6.220



Kosten minus subsidie projecten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Kosten minus subsidie projecten		
Breder dan Boeken	-738	0
Dorpsontwikkelplan	-6.272	0
Bredevoort 1572	0	-3.141
Koningsdag / 4 mei	413	0
	-6.598	-3.141

Financiële baten en lasten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	1.041	29
Rentelasten en soortgelijke kosten	1.311	2.139
Overige rentelasten	802	916
	-1.072	-3.026

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rentebaten bankrekeningen	1.041	29
	1.041	29



Rentelasten en soortgelijke kosten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente leningen o/g	1.309	2.139
Rentelasten belastingen	2	0
	1.311	2.139

Overige rentelasten

	Verslag jaar	Vorig jaar
	2023	2022
Overige rentelasten		
Betaalde bankrente/bankkosten	802	916
	802	916



Ondertekening

M.C. van Loenen

J. Meulenbeek

Ap te Winkel